



Praxis

Atelier Verwaltung Sonderbau

Galerie

Büro



Verwaltung

Büro Kanzlei Galerie Praxis

Sonderbau

**BÜRO BERLIN**

Alte Jakobstrasse 85/86  
D-10179 Berlin, Germany

Fon: +49 (0)30 26 37 99 19

info@darc-architekten.de  
www.darc-architekten.de

**BÜRO MÜNCHEN**

Max-Planck-Strasse 3  
D-81675 München, Germany

Fon: +49 (0)89 20 34 82 27

info@darc-architekten.de  
www.darc-architekten.de



**Gewerbebau**



„Architektur ist für uns ein Ganzes, in dem komplexe Disziplinen und Aufgabenfelder wie Urbanistik, Infrastruktur, Hochbau, Ingenieurbau, Innenarchitektur und Objektdesign zu einem ganzheitlichen architektonischen Produkt zusammenwachsen.“

Das Leistungsspektrum reicht dabei von Research, Analyse, Entwurf, Entwicklung, Planung und Ausführung bis zur Bauüberwachung, komplettiert durch ein projektsteuerndes Facility Management.

Eingebettet werden die Maßnahmen in ein übergreifendes Kosten- und Zeitmanagement, nach aktuellen energetischen und ökologischen Kriterien und den Erfordernissen nachhaltigen Bauens.

Unser architektonischer Planungsbereich deckt alle Leistungsspektren des modernen Gewerbebaus ab. Dabei ist es stets unser Ziel, aus den individuellen Bedürfnissen und Anforderungen des Bauherren zu einem charakterstarken Corporate-Identity zu finden. Ausgerichtet werden die Maßnahmen nach den aktuellen Standards für energetisches, ökologisches und nachhaltiges Bauen. Dabei werden für projektspezifische Aufgabenstellungen fachübergreifende Synergien mit Experten entwickelt. Die Architektur von DARC Architects stellt sich gerne speziellen und kontextuellen Planungsherausforderungen, um stadträumliche Qualitäten zukunftsorientiert zu gestalten.

Neubau, Modernisierung, Bauen im Bestand und ganzheitliche Sanierungskonzepte im Hinblick auf Corporate-Identity, Branding-Architecture und Nachhaltigkeit:

- Standortanalyse, Machbarkeit und Wirtschaftlichkeit
- Baukonstruktion und architektonische Gestaltung
- Optimierung von Abläufen und Umweltverträglichkeit
- denkmalgerechte, objektbezogene Revitalisierung
- Energieberatung und Umsetzung der aktuellen EnEV
- Anpassung, Ergänzung der Altbauten an moderne Bedürfnisse
- Nutzung brachliegender Flächen
- Fassadengestaltung und Neukonzeptionierung
- Individuelle Innenarchitektur für ein identitätstiftendes Arbeitsumfeld

