



Denkmalschutz



Umnutzung



Sanierung Revitalisierung Denkmalschutz Innenausbau



Wohnungsbau



Sanierung

Innenausbau

BÜRO BERLIN

Alte Jakobstrasse 85/86
D-10179 Berlin, Germany

Fon: +49 (0)30 26 37 99 19

info@darc-architekten.de
www.darc-architekten.de

BÜRO MÜNCHEN

Max-Planck-Strasse 3
D-81675 München, Germany

Fon: +49 (0)89 20 34 82 27

info@darc-architekten.de
www.darc-architekten.de



„Mit der Realisierung eines hochwertigen Wohnungsbaus leisten wir unseren Beitrag zu einer erfolgreichen und nachhaltigen Stadtentwicklung, um den Standort 'urbane Metropole' mit einem qualitätsvollen und Identität stiftenden Wohnanspruch zukunftsorientiert voranzutreiben!“

Die Architektur von DARC Architekten stellt sich den heutigen und kontextuellen Herausforderungen. Die urbane Stadt stellt an uns die unterschiedlichsten Herausforderungen für die Befriedigung der Bedürfnisse menschlicher Vielfaltigkeit, wie sozialverträglichen Wohnungsbau, restauratorische Sanierung von Stadtvillen, die Revitalisierung von Großsiedlungen im Hinblick auf familiengerechtes Wohnen bis hin zur Lebensform des Mehrgenerationenhaushaltes.

Unser architektonischer Planungsbereich deckt alle Leistungsspektren des modernen Wohnungsbaus ab, wie z.B. barrierefreies Wohnen im Alter, den gehobenen Wohnungsbau oder die Sanierung und Modernisierung des Potenzials großbürgerlicher Berliner Altbausubstanz, auch unter dem Aspekt des Denkmalschutzes. Ausgerichtet werden die Maßnahmen nach den aktuellen Standards für energetisches, ökologisches und nachhaltiges Bauen, eingebettet in ein übergreifendes Kosten- und Zeitmanagement. Wir garantieren die Ausführung in einem festen Finanzrahmen. In enger Zusammenarbeit mit Fachingenieuren, treten wir auf Bauherrenwunsch auch als Generalplaner auf.

Modernisierung, Bauen im Bestand und ganzheitliche Sanierungskonzepte im Hinblick auf Instandhaltung Investitionskosten und Gebäudeunterhaltung:

- Baukonstruktion und architektonische Gestaltung
- Optimierung von Wirtschaftlichkeit und Umweltverträglichkeit
- denkmalgerechte, objektbezogene Revitalisierung
- Energieberatung und Umsetzung der aktuellen EnEV
- Anpassung, Ergänzung der Altbauten an moderne Bedürfnisse
- Nutzung brachliegender Flächen, Ausbau von Dachgeschossen
- Umnutzungs- und Sanierungskonzepte für Souterrainflächen
- Individuelle Innenarchitektur mit hohem Anspruch

